

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til ledelsen i Aars Boligforening

Konklusion

Vi har revideret byggeregnskabet for Aars Boligforening, afdeling 226 – Lucernevangen, Aalestrup, etape 2 med en samlet anskaffelsessum på 25.583.019 kr. Byggeregnskabet, der består af en udgiftsopgørelse, udarbejdes efter reglerne i bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv.

Det er vores opfattelse, at byggeregnskabet i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med reglerne i bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af byggeregnskabet". Vi er uafhængige af Aars Boligforening i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse vedrørende forståelsen af revisionen

Aars Boligforening har som sammenligningstal medtaget godkendte Skema B budgetter. Budgetterne har ikke været underlagt revision.

Fremhævelse om for sen fremsendelse af byggeregnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at fremsendelse af byggeregnskabet ikke er sket senest 6 måneder efter skæringsdagen i henhold til § 47 i bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv.

Fremhævelse af forhold i regnskabet – anvendt regnskabspraksis samt begrænsning i distribution og anvendelse

Vi henleder opmærksomheden på, at byggeregnskabet er udarbejdet efter reglerne i bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv. Byggeregnskabet er udarbejdet med henblik på at hjælpe Aars Boligforening til overholdelse af de regnskabsmæssige bestemmelser i bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v. Som følge heraf kan byggeregnskabet være uegnet til andet formål.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for Aars Boligforening, tilsynsmyndigheden og de til byggesagen knyttede långivere og bør ikke udleveres til eller anvendes af andre parter end Aars Boligforening, tilsynsmyndigheden og de til byggesagen knyttede långivere.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af disse forhold.

Ledelsens ansvar for byggeregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et byggeregnskab i overensstemmelse med reglerne i bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et byggeregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar for revisionen af byggeregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om byggeregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af byggeregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i byggeregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af byggeregnskabet, samt om byggeregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at det i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med reglerne i bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv. at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aars, den 04.10.2018


Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56

Ove Nørskov
statsautoriseret revisor

Opdateret: 21-08-2018

Udskrevet: 12-10-2018

ANSØGNINGSSKEMA / INDTASTNINGSBILAG A B C

Beliggenhedskommune

Kommunenummer - F1001 820	Kommunenavn - F1002 Vesthimmerland	Modtagelsecenter
Kontaktperson		
Navn - F1030 Jan M. Kristensen		
Telefon - F1031 99668340	E-mailadresse - F1032 jmk@vesthimmerland.dk	

Boligtype

10. Familieboliger <input checked="" type="checkbox"/> F1010	11. Familieboliger med tilskud <input type="checkbox"/> F1010	30. Ungdomsboliger <input type="checkbox"/> F1010
31. Renoverede ungdomsboliger <input type="checkbox"/> F1010	35. Universitetsnære ungdomsboliger <input type="checkbox"/> F1010	40. Ældreboliger <input type="checkbox"/> F1010
46. Fripulejeboliger med offentlig støtte <input type="checkbox"/> F1010	50. Servicearealer <input type="checkbox"/> F1010	

Bygherre og kredit (projektoplysninger, fortsættes på næste side)

Hovedprojektets BOSSID ved mertilsagn - F1020		
Bygherre (kun ét kryds)		
Almen boligorganisation (1) <input checked="" type="checkbox"/> F1100	Kommune (2) <input type="checkbox"/> F1100	Region (3) <input type="checkbox"/> F1100
Selvejende institution (4) <input type="checkbox"/> F1100	Privat bygherre (10) <input type="checkbox"/> F1100	Selvejende ungdomsboliginstitution (11) <input type="checkbox"/> F1100
Selvejende almen ungdomsboliginstitution (12) <input type="checkbox"/> F1100		
Projekt (kun ét kryds)		
Kommunalt projekt (1) <input checked="" type="checkbox"/> F1105	Regionalt projekt (2) <input type="checkbox"/> F1105	Statsligt projekt (3) <input type="checkbox"/> F1105
Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer		
Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer - F1040 <input type="checkbox"/>	Hovedprojektets BOSSID	S-Cent. tilgængelige løbenummer
Boligorganisation og afdeling		Etaper
Boligorganisationsnr. i LBF - F1150 443	Boligorganisationens navn - F1151 Aars Boligforening	Etapenummer - F1170 1
Afdelings-edb-nummer i LBF - F1150 226	Boligorganisationens afdelingsnavn - F1150 226, Lucernevangen, Aalestrup	Etaper i alt - F1180 1
Boligorganisationens afdelingsnavn	Boligorganisationens afdelingsnummer - F1151 226	Første etapes ident (støtteart, tilsagnsdato og løbenummer) - F1185

Bygherre og kredit (projektoplysninger, fortsat fra forrige side)

Kreditinstitutter

Realkredit Danmark (01)

BRFKredit (02)

Nykredit (03)

LR Realkredit (04)

KommuneKredit (05)

Andre kreditinstitutter

F1251

F1251

F1251

Bygherre - navneoplysninger

Navn

F1110

AARS BOLIGFORENING

CVR-nummer

F1140

16126616

Adresse

F1111

Kirkegade 3

F1112

Postnummer

F1120

9600

Postdistrikt

F1130

Aars

Telefonnummer

F1122

98622413

E-mailadresse

F1143

aars@aarsbo.dk

EAN-nummer

F1125

Forretningsfører i byggefasen - navneoplysninger

Forretningstype (kun ét kryds)

Almen boligorganisation (1)

Anden forretningsfører (2)

Navn

F1210

KUBEN MANAGEMENT A/S

CVR-nummer

F1213

28693036

Adresse

F1215

Ellebjergervej 52

F1216

Postnummer

F1230

2450

Postdistrikt

F1240

København SV

Telefonnummer

F1241

98778999

E-mailadresse

F1244

jma@kubenman.dk

Grundoplysninger

Oplysninger om udstykkede ejendomsnumre

Ejendomsnummer F2100

Projektets beliggenhed F2190

Matrikelbetegnelse F2100

Ejendomsnummer F2101

Projektets beliggenhed F2191

Matrikelbetegnelse F2101

Ejendomsnummer F2102

Projektets beliggenhed F2192

Matrikelbetegnelse F2102

Ejendomsnummer F2103

Projektets beliggenhed F2193

Matrikelbetegnelse F2103

Ejendomsnummer F2104

Projektets beliggenhed F2194

Matrikelbetegnelse F2104

Grunderhvervelse

Egen grund F2171

Areal af egen grund (i m²) F2176

Købt grund F2170

Areal af købt grund (i m²) F2175

Lejet grund F2172

Areal af lejet grund (i m²) F2177

Oplysninger om endelige ejendomsnumre

Ejendomsnummer F2100

Projektets beliggenhed F2190

Matrikelbetegnelse F2100

Ejendomsnummer F2101

Projektets beliggenhed F2191

Matrikelbetegnelse F2101

Ejendomsnummer F2102

Projektets beliggenhed F2192

Matrikelbetegnelse F2102

Ejendomsnummer F2103

Projektets beliggenhed F2193

Matrikelbetegnelse F2103

Ejendomsnummer F2104

Projektets beliggenhed F2194

Matrikelbetegnelse F2104

Grundsælger (hvis købt grund)

Kommune (1) F2181

Almen boligorganisation / almen afdeling (2) F2182

Byfornylsesselskab (3) F2183

Region (4) F2184

Anden grundsælger (5) F2185

Øvrige grundoplysninger

Planforhold OK F2220

Byggeriets datoer

	Byggeperiode	
	Forventet	Faktisk
Påbegyndelsesdato	F2210 01-07-2014	F2220 11-08-2014
Afliveringsdato	F2260 01-06-2016	F2260 09-12-2015
Ibrugtagningsdato		F2270 01-01-2016
Skæringsdato		F2280 01-01-2016

Udbudsoplysninger og anvendelse af Informations- og KommunikationsTeknologi

Udbudsformer (maks. 3 krydser) – F2231 / F2232 / F2233	Hovedentreprise	Fagentreprise	Totalentreprise
Offentligt udbud	<input type="checkbox"/> (1)	<input checked="" type="checkbox"/> (4)	<input type="checkbox"/> (7)
Begrænset udbud	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (8)
Underhåndsudbud	<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (9)

Diverse	F2260		Øvrige udbudsoplysninger udskrives separat.
	Ja	Nej	
Skema U modtaget (gælder tilsagn før 1-10-2010)	<input type="checkbox"/>		
Er et eller flere udbud gennemført som samlet udbud? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2235)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Vil nogen del af arbejdet blive udført i regning? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2250)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Indgår der partnerskab i en eller flere entrepriser? (F2240)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Er ABR og AB/ABT uden fravigelser lagt til grund for bygherrens aftaler om teknisk rådgivning og entrepriseaftaler? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2245)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Er krav til anvendelse af IKT opfyldt (udfyldes også, hvor projektet ikke er omfattet)	Ja	Nej
§ 3 – IKT-koordinering (F2403)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 4 – Håndtering af digitale byggeobjekter (F2404)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
§ 5 – Digital kommunikation og projektweb (F2405)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 7 – Anvendelse af digitale bygningsmodeller (F2407)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
§ 8 – Digitalt udbud og tilbud (F2408)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 10 – Digital leverance ved byggeriets aflevering (F2410)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 11 – Digital mangelinformation (F2411)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Er der afholdt projektkonkurrence (§ 6)? (F2406)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Er der sket udbud med mængder (§ 9)? (F2409)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Byggeriets omfang og art – Boligtype 10: Familieboliger

Boligoplysninger, antal

	Antal boliger	
Nybyggeri	F3011	13
Fortætning (på- og tilbygning)	F3012	0
Køb (+ evt. ombygning) af beboelse (inkl. tilvækst af boliger)	F3013	0
(Evt. køb +) ombygning af eksisterende ejendomme (ekskl. støttet beboelse)	F3014	0
Ombygning af støttet beboelse	F3016	0
I alt	F3040	13
Heraf:		
- § 109-boliger (boliger større end 115 m ²)	F30B40	0
- Boenheder i individuelle bofællesskaber	F30C40	0
- Boenheder i kollektive bofællesskaber	F30D40	0
- Boliger i tæt-lavt byggeri med én etage, med et bruttoetageareal på 85 m ² eller derover	F30R40	0
- § 144-boliger (forsøg)	F1255	0

Boligstørrelser

Antal rum pr. bolig / boenhed	Antal boliger / boenheder	Areal (m ²)
1	F3811	F3821
	0	0
2	F3812	F3822
	0	0
3	F3813	F3823
	13	1369
4+	F3814	F3824
	0	0
I alt	F3040	F3131
	13	1369
Heraf:		
- Fælles boligareal		F3134
		0
- § 109-boligers areal		F31B34
		0
- Areal af boliger på lejet grund		F3135
		0
- Areal som opfylder kravene til lavenergiklasse 2 (gælder ikke tilsagn fra 1-1-2011)		F3136
		0

Arealer (i m²)

Bruttoetageareal	F3131	1369
Boliggenomsnit	F3138	105
Fælleslokaler	F3191	0

Bindende maksimumsbeløb

Bindende maksimumsbeløb (kr./m ²)	F1380	17.850
Energitillæg til maksimumsbeløb (kr./m ²)	F1382	970
Beregnet bindende maksimumsbeløb inkl. energitillæg (i mio. kr. med tre decimaler)	F1384	25,765
Anskaffelsessum underlagt maksimumsbeløb	F1385	25,583
Anskaffelsessum ikke underlagt maksimumsbeløb	F1387	0,000

Antal bofællesskaber

	Antal	
Individuelle bofællesskaber	F38C10	0
Kollektive bofællesskaber	F38D10	0

Diverse

Antal elevatorer	F3022	0
------------------	-------	---

Byggeri (kun ét kryds)

Tæt/lavt (1) <input checked="" type="checkbox"/>	Etage (2) <input type="checkbox"/>	Blandet (3) <input type="checkbox"/>
--	------------------------------------	--------------------------------------

	Antal m ² som opfylder kravene til lavenergiklasse 2	Antal boliger
Tæt/lav	F3841	F3831
	1369	13
Etage	F3842	F3832
	0	0

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2015 (tidligere lavenergiklasse 1)

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2020 (gældende tilsagn fra 1-7-2011)

Førsynsrapport

Grundudgifter

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Grundkøbesum	K900 4,775	K900 4,775	K900 5,217	G900 3.811
Ekstraordinære udgifter til fundering og forurening	K901 0,000	K901 0,000	K901 0,000	G901 0
Tilslutningsafgifter	K902 1,650	K902 1,650	K902 1,048	G902 766
- Grundkøbslån (gælder kun boligtyperne 10, 11, 30 og 40 i Københavns, Aarhus, Odense, Frederiksberg og Aalborg kommuner)	K905 0,000	K905 0,000	K905 0,000	G905 0
Grundudgifter i alt (I)	K909 6,425	K909 6,425	K909 6,265	G909 4.576

Entrepriseudgifter

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Entrepresesum	K920 14,125	K920 14,287	K920 14,274	G920 10.427
Bygherreleverancer	K927 0,150	K927 0,415	K927 0,184	G927 134
Afsat til udtørring	K922 0,060	K922 0,250	K922 0,026	G922 19
Afsat til ekstraordinære vinterforanstaltninger	K923 0,100	K923 0,100	K923 0,009	G923 7
Afsat til indeksering af entrepresesum udover fastprisperioden	K924 0,000	K924 0,000	K924 0,000	G924 0
Afsat til mindre reguleringer og uforudsigelige udgifter	K925 0,245	K925 0,500	K925 0,394	G925 288
Entrepriseudgifter i alt (II)	K926 14,680	K926 15,552	K926 14,887	G926 10.874

Omkostninger

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Al teknisk rådgivning	K941 1,350	K941 1,350	K941 1,536	G941 1.122
Byggesagshonorar	K942 0,581	K942 0,581	K942 0,581	G942 424
Bestyrelsesudgifter	K943 0,037	K943 0,037	K943 0,037	G943 27
Udlejningsudgifter	K944 0,000	K944 0,000	K944 0,000	G944 0
Udgifter til byggeadministration	K945 0,224	K945 0,224	K945 0,457	G945 334
Stiftelsesprovision	K947 0,000	K947 0,000	K947 0,000	G947 0
Byggelånsrenter	K948 0,350	K948 0,600	K948 0,708	G948 517
Ejendomsskatter og liggeomkostninger	K949 0,000	K949 0,000	K949 0,000	G949 0
Øvrige finansielle udgifter	K946 0,348	K946 0,348	K946 0,680	G946 497
Omkostninger i alt (III)	K940 2,890	K940 3,140	K940 3,999	G940 2.921

Gebyrer til offentlige myndigheder				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Bidrag til Byggeskadefonden	K981 0,244	K981 0,255	K981 0,255	G981 186
Vurdering af bebyggelsen (gælder kun projekter med tilsagn før 1-7-2016)	K988_a 0,000	K988_b 0,000	K988_c 0,000	G988 0
Statens promillegebyr	K982 0,048	K982 0,051	K982 0,051	G982 37
Støttesagsgebyr til kommunen	K983 0,065	K983 0,065	K983 0,065	G983 47
5-års eftersyn (gælder kun renoverede ungdomsbol. med tilsagn før 1-1-2011)	K985	K985	K985	G985
Byggetilladelse og andre gebyrer	K984 0,030	K984 0,030	K984 0,061	G984 45
Gebyrer i alt (IV)	K980 0,387	K980 0,401	K980 0,432	G980 316
Driftsresultat i byggeperioden				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Lejeindtægter i byggeperioden	K970 0,000	K970 0,000	K970 0,000	G970 0
Driftsudgifter i byggeperioden	K975 0,000	K975 0,000	K975 0,000	G975 0
Driftsresultat i byggeperioden (V)	K980 0,000	K980 0,000	K980 0,000	G980 0
Tilskud				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Tilskud	K986 0,000	K986 0,000	K986 0,000	G986 0
Anskaffelsessum				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Samlet anskaffelsessum uden fraregning af tilskud	K989 24,382	K989 25,518	K989 25,583	G989 18.687

Finansiering af anskaffelsessum

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Støttede lån	F730 21,456	F730 22,456	F730 22,513	G730 16.445
Kommunalt/regionalt grundkapitallån	F730 2,438	F730 2,552	F730 2,558	G730 1.869
Tildelt tilskud (gælder kun ved familieboliger med tilskud)		F192	F192	G192
Beboerindskud	K409 0,488	K409 0,510	K409 0,512	G409 374
Anskaffelsessum i alt (finansieringsberettiget anskaffelsessum)	F730 24,382	F730 25,518	F730 25,583	G730 18.687

Kapitaludgifter

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Nettokapitaludgifter (beboerbetaling) ekskl. bidrag til kreditinstitut	K105_B 0,683	K105_B 0,715	K105_B 0,716	G105_B 523
Bidrag til kreditinstitutter	K101_L 0,047	K101_L 0,047	K101_L 0,047	G101_L 34
Kapitaludgifter i alt	K105_B 0,730	K105_B 0,762	K105_B 0,763	G105_B 557

Driftsudgifter

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Offentlige og andre faste udgifter				
Ejendomsskatter	K106 0,050	K106 0,055	K106 0,055	G106 40
Vandafgift (hvis vand afregnes kollektivt)	K107 0,019	K107 0,020	K107 0,020	G107 15
Renovation	K109 0,021	K109 0,022	K109 0,022	G109 16
Forsikring	K110 0,012	K110 0,013	K110 0,013	G110 9
Vand, varme og el i fællesarealer	K111 0,010	K111 0,010	K111 0,010	G111 7
Administrationsbidrag	K112_1 0,046	K112_1 0,046	K112_1 0,046	G112_1 34
Dispositionsfond	K112_2 0,007	K112_2 0,007	K112_2 0,007	G112_2 5
Variable udgifter				
Renholdelse	K114 0,080	K114 0,084	K114 0,084	G114 61
Almindeligt vedligehold	K115 0,016	K115 0,016	K115 0,016	G115 12
Diverse udgifter	K119 0,000	K119 0,089	K119 0,089	G119 65
Uforudsete udgiftsstigninger	K137 0,000	K137 0,025	K137 0,025	G137 18
Henlæggelser				
Planlagt periodisk vedligehold og fornyelse	K120 0,085	K120 0,089	K120 0,089	G120 65
Istandsættelse ved fraflytning	K121 0,024	K121 0,025	K121 0,025	G121 18
Tab ved lejeledighed og fraflytning	K123 0,000	K123 0,000	K123 0,000	G123 0
Indtægter				
Diverse driftsindtægter	K203 0,000	K203 0,000	K203 0,000	G203 0
Driftsudgifter i alt	K139 0,370	K139 0,501	K139 0,501	G139 366

Forbrugsudgifter				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Varme	F7760 0,072	F7760 0,072	F7760 0,072	G7760 53
Vand	F7762 0,007	F7762 0,007	F7762 0,007	G7762 5
Ei	F7761 0,040	F7761 0,040	F7761 0,040	G7761 29
Gas	F7763 0,000	F7763 0,000	F7763 0,000	G7763 0
Øvrige forbrugsudgifter	F7764 0,000	F7764 0,000	F7764 0,000	G7764 0
Forbrugsudgifter i alt	F7769 0,119	F7769 0,119	F7769 0,119	G7769 87

Samlede boligudgifter				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Kapitaludgifter i alt	K105_9 0,730	K105_9 0,762	K105_9 0,763	G105_9 557
Driftsudgifter i alt	K139 0,370	K139 0,501	K139 0,501	G139 366
Forbrugsafgifter i alt	F7769 0,119	F7769 0,119	F7769 0,119	G7769 87
IT, fællesantenne og øvrige udgifter	F7770 0,010	F7770 0,010	F7770 0,010	G7770 7
Samlede boligudgifter i alt	F7780 1,229	F7780 1,392	F7780 1,393	G7780 1 018
Samlede boligudgifter ekskl. forbrugsudgifter og IT, fællesantenne og øvrige udgifter	F7785 1,100	F7785 1,263	F7785 1,264	G7785 923

Totaløkonomi

Totaløkonomi

	Vinduer	Tag	Facader
Anlægsinvestering (i hele kroner)	F4200 644.000	F4201 1.100.000	F4202 1.000.000
Årsomkostninger (i hele kroner)	F4210 36.000	F4211 49.000	F4212 39.000
Er der foretaget korrektion af:			
- Levetid/driftsinterval (kryds af hvis ja)	F4220 <input type="checkbox"/>	F4221 <input type="checkbox"/>	F4222 <input type="checkbox"/>
- Vedligeholdelsesomkostninger (kryds af hvis ja)	F4230 <input type="checkbox"/>	F4231 <input type="checkbox"/>	F4232 <input type="checkbox"/>
Mest totaløkonomisk fordelagtige løsning er valgt (kryds af hvis ja)	F4240 <input type="checkbox"/>	F4241 <input type="checkbox"/>	F4242 <input type="checkbox"/>

Anskaffelsessum (for boligtyper der kan integreres)

Fordeling af anskaffelsessum		Familieboliger	Familieboliger med tilskud	Ungdomsboliger	Ældreboliger	Ældreboliger uden serviceareal	I alt
Anskaffelsessum ekskl. gebyrer (I+II+III)	F7001 25,151	F7001	F7001	F7001	F7001		F7000
+ Gebyrer i alt (IV)	F8336 0,432	F8336	F8336	F8336	F8336		F8335
- Afsatte beløb	F7261 0,065	F7261	F7261	F7261	F7261		F7260
+ Forbrug af afsatte beløb	F7261 0,000	F7261	F7261	F7261	F7261		F7260
Samlet godkendt anskaffelsessum	F7101 25,583	F7101	F7101	F7101	F7101		F7100
Heraf indeksering af entreprisum udover fastprisperioden	F1386 0,000	F1386	F1386	F1386	F1386		F6370
- Driftsresultat i byggeperioden (V)	F7231 0,000	F7231	F7231	F7231	F7231		F7230
- Tilskud	F1383 0,000	F1383	F1383	F1383	F1383		F1385
Finansieringsberettiget anskaffelsessum	F7256 25,583	F7233	F7233	F7233	F7233	F7591	F7255
Maksimal realkreditbelåning	F7256 22,513	F7239	F7239	F7239	F7239	F7232	F7257
- Udgifter til garager / carporte	F7141 0,000	F7141	F7141	F7141	F7141	F7681	F7140
- Totaløkonomiske merinvesteringer	F7151 0,000	F7151	F7151	F7151	F7151	F7152	F7150
Støtteberettiget anskaffelsessum (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7241 25,583	F7241	F7241	F7241	F7241	F7244	F7240
Maksimal realkreditbelåning (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7243 22,513	F7243	F7243	F7243	F7243	F7244	F7242
Maksimal realkreditbelåning for totaløkonomiske merinvesteringer	F7181 0,000	F7181	F7181	F7181	F7181	F7182	F7180

Godkendelsesdatoer og oplysninger om bortfald

Godkendelse af skema A

Dato for kommunalbestyrelsens tilsagn
Ved friplejeboliger med offentlig støtte:
 Dato for Styrelsens tilsagn

F7912
 30-01-2014

Godkendt ændringer

F7931

Ved friplejeboliger med offentlig støtte:
 Dato for Styrelsens godkendelse af
 ændring på skema A

F7935

Frist for modtagelse af skema B

F7919
 30-10-2014

Fristforlængelse af skema B

F7920

Bygherre klar til indberetning af skema B

F7913
 01-05-2014

Godkendelse af skema B

Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse

F7915
 19-06-2014

Godkendt ændringer

F7932

Ved friplejeboliger med offentlig støtte:
 Dato for Styrelsens godkendelse af
 ændring på skema B (status 40)

F7936

Ved friplejeboliger med offentlig støtte:
 Dato for Styrelsens godkendelse af
 ændring på skema B (status 60-X)

F7938

Frist for modtagelse af skema C

F7918
 01-12-2016

Fristforlængelse af skema C

F7916

01-04-2017

Bygherre klar til indberetning af skema C

F7917
 16-06-2016

Godkendelse af skema C

Revisor - dato for underskrift

F7922
 04-10-2018

Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse

F7923

Godkendt ændringer

F7933

Dato for Styrelsens godkendelse af
 ændring på skema C

F7937

Frist for berigtigelse af afsatte beløb

F7924

Fristforlængelse til

F7925

Dato for berigtigelse af afsatte beløb

F7926

Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer

Dato for kommunens godkendelse af anvendelse af eksisterende afdelingsnummer

F7930

Datoer vedrørende forsøg

Dato for Styrelsens godkendelse / tilsagn om tilskud

F1302

Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn

F1303

Bortfald

Dato for bortfald

F7954

Årsager til bortfald (udfyld ét af feltene)

Ændring i byggesagen, nyt tilsagn gives snarest

F1401

Fristen for indsendelse af skema B er overskredet

F1401

Anden årsag

F1402