



Kommissorium for arbejdet med endelig etablering af ungemiljø i Vesthimmerlands Kommune

1. Baggrund

Ungerådet har længe været bannerfører for etablering af et unikt ungemiljø i Vesthimmerlands Kommune. Dette har været formidlet til Byråd, Folkemøde for unge og i andre sammenhænge.

I budget 2018 har Vesthimmerlands Kommune afsat midler til etablering af et ungdomsmiljø. Yderligere har Ungerådet udarbejdet et visionspapir, som er inddraget i det videre arbejde.

Økonomiudvalget godkendte på mødet den 22. august 2018 køb af Jutlanderbygningen, Himmerlandsgade 27, 9600 Aars og besluttede samtidigt, at Beskæftigelsesudvalget skulle arbejde videre med et oplæg om, at placere UNGVesthimmerland i bygningen. Forud for dette har Vesthimmerlands Kommune i budget 2018 afsat 600.000 kr. til etablering af et Ungemiljø.

Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen har på baggrund af ovenstående udarbejdet et oplæg i form af notat vedrørende henholdsvis placering af UNGVesthimmerland samt etablering af et ungemiljø i Jutlanderbygningen.

På baggrund af ovenstående besluttede Byrådet på mødet den 13. december 2018, at godkende Beskæftigelsesudvalgets anbefaling om etablering af ungemiljø i Jutlanderbygningen, herunder at godkende anlægsbevilling på 3.350.000 kr. finansieret af kassebeholdningen samt at godkende anvendelsen af anlægsbevilling på 600.000 kr. fra budgetaftale 2018 til ombygning og renovering af Jutlanderbygningen.

2. Formål

Med Byrådets godkendelse den 13. december 2018, står processen nu foran arbejdet med den endelige etablering af ungemiljø i Jutlanderbygningen. Dette indbefatter de arbejds gange, som skal igangsættes for i praksis at imødekomme de nedenfor beskrevne visioner og mål. Der iværksættes således en tosporet proces, som overordnet indebærer:

1. Idégenererings- og opsamlingsproces med inddragelse af de unge i relation til indretning af og efterfølgende drift
2. Ombygnings- og renoveringsproces af de fysiske rammer

Til arbejdet med ovenstående, er der udpeget en projektejer, en styregruppe og en projektgruppe.

De involverede er udpeget med det formål at sikre koordinering og fremdrift i relation til de beskrevne visioner og mål samt at sikre lokal forankring i de relevante afdelinger under Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen.

3. Vision og mål for ungemiljø i Vesthimmerlands Kommune

Visionen med etableringen af ungemiljøet er, at er at få et nyt og spændende multiunivers som:

- bliver kommunens største samlingssted for unge
- skal styrke kommunens ungefællesskab, således at unge oplever lokalt fællesskab sammen med et kommunalt fællesskab
- understøtter tanken om én indgang for alle unge
- understøtter vejen til uddannelse og beskæftigelse

Fokus skal være på, at møde de unge, der hvor de er og give dem de bedste betingelser for at få en identitet og et godt liv.

Ungemiljøet skal være et sted, hvor der er en stor mangfoldighed af tilbud for og til de unge, dvs. lærings-, cafe-, hygge-, kultur-, værksteds-, klubmiljø m.m. kombineres.

Yderligere skal ungemiljøet ses i sammenhæng med projekt Uddannelsesparathed med fokus på at få flere uddannelsesparate unge og efterfølgende flere unge, der gennemfører en ungdomsuddannelse samt støtte op om diverse uddannelses tiltag samt uddannelsesinstitutioner, herunder den kommende FGU.

4. Mål for projektgruppen

Projektgruppen skal sikre gennemførelse af projektet i henhold til beskrevne visioner samt tids- og procesplan.

5. Projektorganisering

Projektorganiseringen er som følger:

Projektejer

- Morten Lund, Direktør, Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen

Styregruppe

- Morten Lund, Direktør, Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen
- Lone Lollesgaard, Uddannelses- og Arbejdsmarkedschef
- Erik Krogh Pedersen, afdelingsleder UNGVesthimmerland

Projektgruppe

- Lone Lollesgaard, Uddannelses- og Arbejdsmarkedschef
- Erik Krogh Pedersen, afdelingsleder UNGVesthimmerland
- Peter Riis Kristensen, Faglig koordinator, Staben
- Karin Balling Olsen, Udviklingskonsulent, Staben
- Marlene Holm, Økonomikonsulent, Staben

Der kan ad hoc inddrages relevante fagpersoner til at belyse aktuelle emner og spørgsmål, eksempelvis medarbejdere fra IT, UNGVesthimmerland, Ungerådet, Team Ejendom med videre.

Projektgruppens rolle er, at facilitere og koordinere processen for de elementer, som indgår i den praktiske del af etablering af ungemiljø i Jutlanderbygningen. Disse elementer er beskrevet mere detaljeret tids- og procesplanen, som er en del af vedhæftede kommissorium. Overordnet set er elementerne følgende:

- Idégenerering, opsamling på idéer og endelig vedtagelse af indretning af ungemiljø
- Koordinering af nedrivning af eksisterende bygninger

- Ombygnings- og renoveringsproces for Jutlanderbygningen
- Omplacering af medarbejdere
- Salg af ejendomme

6. Tids- og procesplan

Tids- og procesplanen beskriver den forventede tidshorizont for de elementer som indgår i arbejdet med at imødekomme Vesthimmerlands Kommunes visioner for et ungemiljø i Jutlanderbygningen. Processen forventes for nuværende at strække sig over størstedelen af kalenderåret 2019.

Nr.	Periode	Aktivitet	Ansvarlig	Output	Deadline
1	1. februar - 4. marts	Idéfase - beskrivelse af ønsker til indretning af Ungemiljø: Stueplan: faciliteter til de unge, af de unge og mødefaciliteter til Ungerådgivningen, Ungdomsskolen og generelt mødebrug samt undervisningslokaler til Taskforce.	Projektgruppen	Inputs til udspil til indretning af Ungemiljø	4. marts
2	1. februar - 4. marts	Udarbejdelse af plan for indretning af arbejdspladser til UNGVesthimmerland mv.: 1. sal: Indretning af kontorarbejdspladser og mødefaciliteter til medarbejdere i UNGVesthimmerland, myndighedsmedarbejdere fra Jobcentret og medarbejdere tilknyttet Projekt Uddannelsesparat.	UNGVesthimmerland	Inputs til udspil til indretning af Ungemiljø	4. marts
3	4. februar	Beskæftigelsesudvalgets behandling af kommissorium for projektorganisering, bygge- og idéproces.	Projektgruppen	Godkendelse af kommissorium	-
4	4. februar - 21. juli	Nedrivning af eksisterende bygninger, herunder indledende planlægning, udbud, nedrivning og aflevering	Team Ejendom	Nedrivning af eksisterende bygninger	31. oktober

5	25. og 26. februar	Workshops - Proces med de unge: Samling af Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Familieudvalget og X antal repræsentanter fra alle grundskoler, 10. Klassecentret, gymnasium, VUC, produktionsskoler/FGU samt Erhvervsskolerne i Aars til workshops vedrørende Ungemiljøet. Skal evt. aldersopdeles. På begge workshops skal de unge brainstorme om de centrale temaer for et fremtidigt Ungemiljø.	UNGVesthimmerland/ Ungdomsskolen	Inputs til udspil til indretning af Ungemiljø	-
6	6. marts	Opsamlingsmøde med de unge og politiske udvalg.	UNGVesthimmerland/ Ungdomsskolen	Endelig udspil til indretning af Ungemiljø.	-
7	7. marts	Møde vedr. opsamling på inputs til indretning af Ungemiljø og udfærdigelse af endelig materiale til udbudsmateriale: Prioritering af alle inputs til indretning af Ungemiljø	Styregruppen/ projektgruppen	Afstemt grundlag til færdiggørelse af materiale til udbudsmateriale	7. marts
8	7. - 11. marts	Udarbejdelse af endeligt materiale til udbudsmateriale	Projektgruppen	Færdiggjort materiale til udbudsmateriale	11. marts
9	12. marts	Møde vedr. udbudsmateriale med Team Ejendom	Styregruppen/ projektgruppen/ Team Ejendom	Udbuds- materiale	
10	12. marts - 5. april	Udarbejdelse af udbudsmateriale	Team Ejendom	Udbuds- materiale	5. april
11	8. - 30. april	Udbudsperiode	Team Ejendom	Indhentning af tilbud på indretning af Ungemiljø	-
12	2. maj	Vurdering af indkomne tilbud	Styregruppen	Valg af enterprise	-
13	(3. maj)	Evt. opsamlende møde	Projektgruppen	Evt. vurdering af indretning/nyt udbud	-
14	1. august	Igangsættelse af proces for salg af ejendomme på Vølundsvej og Gislumvej	Erhverv, Turisme, Plan og Udvikling	Salg af ejendomme på Vølundsvej og Gislumvej	-
15	1. august - 31. oktober	Byggeproces: Etablering af Ungemiljø, indretning af kontorer mv.	Team Ejendom/ UNGVesthimmerland/ projekt-gruppen	Indretning af Ungemiljø	31. oktober

16	21. - 25. oktober	Flytning af medarbejdere fra Vølundsvej og Gislumvej mv.	Leder af UNGVesthimmerland	Rømning af Vølundsvej og Gislumvej/indflytning 1. sal Jutlanderbygningen	-
17	1. november	Indvielse	Styregruppen/ projektgruppen	Ibrugtagning af Ungemiljø	-
18	1. november	Valg af medlemmer til husråd	UNGVesthimmerland/ Ungerådet	Etablering af husråd	-

Nr.	Aktivitet	Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni	Juli	August	September	Oktober	November	December
1	Idéfase - ungemiljø 1. februar - 4. marts												
2	Idéfase - kontormiljø 1. februar - 4. marts												
3	Behandling af kommissorium, BEU 4. februar												
4	Proces for nedrivning af eksisterende bygninger 4. februar - 21. juli												
5	Workshops 25. - 26. februar												
6	Opsamlingsmøde, unge og politiske udvalg 6. marts												
7	Møde, opsamling på materiale til udbudsmat. 7. marts												
8	Udarbejdelse af materiale til udbudsmat. 7. - 11. marts												
9	Møde vedr. udbudsmateriale 12. marts												
10	Udarbejdelse af udbudsmateriale 12. marts - 5. april												
11	Udbudsperiode 8. - 30. april												
12	Vurdering af tilbud 2. maj												
13	Evt. opsamlende møde (3. maj)												
14	Salg af ejendomme 1. august												
15	Byggeproces 1. august - 31. oktober												
16	Flytning af medarbejdere 21. - 25. oktober												
17	Indvielse 1. november												
18	Etablering af husråd 1. november												

Projektgruppen

22. januar 2018